**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БУЛАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.10.2022 № 97

с. Верхний Булай

**О внесении изменений в постановление администрации Булайского муниципального образования от 20.06.2022 № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Булайского муниципального образования»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановление администрации Булайского муниципального образования от 29.12.2018 № 205 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации Булайского муниципального образования», руководствуясь статьями 32, 43 Устава Булайского муниципального образования, администрация Булайского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Булайского муниципального образования от 20.06.2022 № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Булайского муниципального образования» следующие изменения и дополнения:
   1. подпункт 1 пункта 95 изложить в следующей редакции:

«95. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка:

1) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по следующим основаниям:

а) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 1110 Земельного кодекса Российской Федерации;

б) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

в) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 119 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

г) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

д) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

е) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.».

1. Специалисту 2 категорий администрации Булайского муниципального образования (А.В. Имегеновой):

2.1. внести в оригинал постановление администрации Булайского муниципального образования от 30.12.2021 № 138 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда Булайского муниципального образования в собственность граждан в порядке приватизации» информационную справку о дате внесения в него изменений;

2.2. опубликовать настоящее постановление в издании «Булайский вестник» и разместить в подразделе Булайского сельского поселения раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования (cherraion.ru).

1. Настоящее проставление вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Булайского сельского поселения И.А. Зарубину.

Глава Булайского

муниципального образования И.А. Зарубина